

# Wärmepreis und Preisermittlung Anlage zum Wärmelieferungsvertrag

für die Versorgung im Baugebiet Gewerbepark Geiselbullach an der B471

## Preisgestaltung

Die Stadtwerke Olching GmbH berechnet die Vergütung für den Wärmebezug mittels Arbeits-, Grund- und Messpreis. Die Preise beziehen sich auf den angegebenen Basiszeitraum. Für den laufenden Abrechnungszeitraum werden die Preise gemäß den nachfolgenden Bestimmungen ermittelt. Die Höhe des Grundpreises richtet sich nach der jeweils geltenden maximalen Vertragswärmeleistung. Der Grundpreis ist abhängig von der jeweils installierten Leistung pauschal in Euro pro Jahr oder pro kW und Jahr. Die Höhe des Messpreises richtet sich nach der Vertragswärmeleistung und wird in Stufen in Euro pro Jahr ausgewiesen. Die Höhe des Arbeitspreises errechnet sich nach der bezogenen Wärmemenge. Der Arbeitspreis ist in Anlage 1 des Wärmelieferungsvertrages in Euro pro MWh ausgewiesen.

**Der Grund-, der Arbeits- sowie der Messpreis werden anhand der ausgewiesenen Preisanpassungsregelung regelmäßig zum 1.1. eines jeden Jahres angepasst. Der Kunde wird spätestens mit der Abrechnung über die jeweils gültigen Preise informiert. Alle Preise des Vertrages sind Nettopreise. Zusätzlich fällt Umsatzsteuer (Mehrwertsteuer, derzeit 19%) in jeweilig gesetzlicher Höhe an.**

## Arbeitspreis

Die verbrauchte Wärmemenge wird mittlereiner geeigneten Messeinrichtung erfasst und mit dem jeweils gültigen Arbeitspreis abgerechnet.

**Der Arbeitspreis im Kalenderjahr 2012 beträgt 61,00 Euro/MWh zzgl. USt.**

Der Arbeitspreis ändert sich in jedem Kalenderjahr und gilt für den Zeitraum vom 1.1. bis 31.12. des jeweiligen Jahres. Der Arbeitspreis wird zum 1.1. nach folgender Formel angepasst und ist dann für alle Verbräuche in dem Kalenderjahr gültig, erstmalig erfolgt die Anpassung zum 1.1.2013:

**AP = AP<sub>0</sub> (0,7 x GAS/GAS<sub>0</sub> + 0,3 x IL/IL<sub>0</sub>) Euro/MWh zzgl. USt.**

Es bedeuten:

- AP<sub>0</sub>: Arbeitspreis laut diesem Vertrag mit der Preisbasis 2012  
 AP: Neuer Arbeitspreis in Euro/MWh  
 GAS<sub>0</sub>: Erdgasindex gemäß Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes Wiesbaden, Lange Reihen: Index der Erzeugerpreise gewerblicher Produkte (Inlandsabsatz) nach dem Güterverzeichnis für Produktionsstatistiken, Deutschland, Erdgas, bei Abgabe an die Industrie GP09-3522 23, basierend 2010 = 100; das arithmetische Mittel der Monate Oktober bis Dezember 2010 sowie der Monate Januar bis September 2011, gerundet auf eine Nachkommastelle: 110,5  
 GAS: Neuer Erdgasindex, angegeben und veröffentlicht wie vor. Maßgebend für die Preisanpassung ist das arithmetische Mittel der Monate Oktober bis Dezember des Vor-Vorjahres sowie der Monate Januar bis September des Vorjahres, gerundet auf eine Nachkommastelle.  
 IL<sub>0</sub>: Lohnindex gemäß Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes Wiesbaden, Lange Reihen: Verdienste und Arbeitskosten, Index der tariflichen Monatsverdienste im produzierenden Gewerbe und im Dienstleistungsbereich ohne Sonderzahlungen, Deutschland, DE o.h.37 Energie- und Wasserversorgung, Frauen und Männer zusammen, basierend 2010 = 100; Indexwert ist der Durchschnitt des Wertes für das vierte Quartal 2010 sowie der ersten drei Quartale 2011, gerundet auf eine Nachkommastelle: 101,7  
 IL: Neuer Lohnindex, angegeben und veröffentlicht wie vor. Der für die Preisanpassung relevante Indexwert ist der Durchschnitt der Werte des vierten Quartals des Vor-Vorjahres sowie der ersten drei Quartale des Vorjahres, gerundet auf eine Nachkommastelle.

## Grundpreis

Der Grundpreis mit Preisbasis 2012 wird pauschal oder auf Basis der vertraglich im Netzanschlussvertrag Fernwärme festgelegten, maximalen Leistungsbereitstellung (Vertragswärmeleistung) errechnet und beträgt im Kalenderjahr 2012

**Für eine Leistungsbereitstellung von bis zu 100 kW: GP<sub>1,Zone</sub> = 35,00 Euro/kW/a zzgl. USt.  
 zzgl. einer Leistung von 100 kW bis 350 kW: GP<sub>2,Zone</sub> = 30,00 Euro/kW/a zzgl. USt.  
 zzgl. einer Leistung über 350 kW: GP<sub>3,Zone</sub> = 25,00 Euro/kW/a zzgl. USt.**

Der jährliche Grundpreis ermittelt sich wie folgt:

**GP<sub>0</sub> = L<sub>1</sub> x GP<sub>1,Zone</sub> + L<sub>2</sub> x GP<sub>2,Zone</sub> + L<sub>3</sub> x GP<sub>3,Zone</sub>**

Es bedeuten:

**L<sub>1</sub>**: 100 kW oder wenn die Vertragswärmeleistung kleiner 100 kW ist, die Vertragswärmeleistung

**L<sub>2</sub>**: 250 kW oder wenn die Vertragswärmeleistung größer als 100 und kleiner 350 kW ist, der Wert Vertragswärmeleistung abzüglich 100 kW der Zone 1 oder 0 kW, wenn die Vertragswärmeleistung kleiner 100 kW ist.

**L<sub>3</sub>**: 0 kW oder wenn die Vertragswärmeleistung größer 350 kW, ist der Wert Vertragswärmeleistung abzüglich 350 kW der Zone 1 und 2.

Beispiel: Maximale Leistungsbereitstellung: 450 kW: GP = 100 kW \* 35 €/kW/a + 250 kW \* 30 €/kW/a + 100 kW \* 25 €/kW/a = 13.500 €/a zzgl. USt.

Der Grundpreis ändert sich in jedem Kalenderjahr und gilt für den Zeitraum vom 1.1. bis 31.12. des jeweiligen Jahres. Der Grundpreis wird zum 1.1. nach folgender Formel angepasst und ist dann für das Kalenderjahr gültig, erstmalig erfolgt die Anpassung zum 1.1.2013:

**GP = GP<sub>0</sub> x (0,5 x IL/IL<sub>0</sub> + 0,5 x IG/IG<sub>0</sub>) Euro pro Jahr zzgl. USt**

Es bedeuten:

- GP<sub>0</sub>: Jährlicher Grundpreis laut diesem Vertrag mit der Preisbasis 2012  
 GP: Neuer jährlicher Grundpreis in Euro/kW  
 IL<sub>0</sub> und IL: Definitionen identisch mit denen des Arbeitspreises (s. o.)  
 IG<sub>0</sub>: Investitionsgüterindex gemäß Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes Wiesbaden, Lange Reihen: Index der Erzeugerpreise gewerblicher Produkte (Inlandsabsatz) nach dem Güterverzeichnis für Produktionsstatistiken, Deutschland, Erzeugnisse der Investitionsgüterproduzenten lfd. Nr. 3, basierend 2010 = 100; das arithmetische Mittel der Monate Oktober bis Dezember 2010 sowie der Monate Januar bis September 2011, gerundet auf eine Nachkommastelle: 100,9  
 IG: Neuer Investitionsgüterindex, angegeben und veröffentlicht wie vor. Maßgebend für die Preisanpassung ist das arithmetische Mittel der Monate Oktober bis Dezember des Vor-Vorjahres sowie der Monate Januar bis September des Vorjahres, gerundet auf eine Nachkommastelle.

## Messpreis

Der jährliche Messpreis beträgt mit der Preisbasis 2012

**für Anschlüsse mit einer Vertragswärmeleistung von bis zu 350 kW: 600,00 Euro/Jahr zzgl. USt.**

**für Anschlüsse mit einer Vertragswärmeleistung von 351 kW bis 600 kW: 900,00 Euro/Jahr zzgl. USt.**

**für Anschlüsse mit einer Vertragswärmeleistung von mehr als 600 kW : 1.200,00 Euro/Jahr zzgl. USt.**

Der Messpreis ändert sich in jedem Kalenderjahr und gilt für den Zeitraum vom 1.1. bis 31.12. des jeweiligen Jahres. Der Messpreis wird zum 1.1. nach folgender Formel angepasst und ist dann für das Kalenderjahr gültig, erstmalig erfolgt die Anpassung zum 1.1.2013:

**MP = MP<sub>0</sub> x (IL/IL<sub>0</sub>) Euro jährlich zzgl. USt.**

Es bedeuten:

- MP<sub>0</sub>: Jährlicher Messpreis laut diesem Vertrag mit der Preisbasis 2012  
 MP: Neuer jährlicher Messpreis in Euro p. a.  
 IL<sub>0</sub> und IL: Definitionen identisch mit denen des Arbeitspreises (s. o.)

## Anpassung von Indizes

Wird die Ermittlung vorstehender Indizes durch das Statistische Bundesamt oder einer Nachfolgebehörde während der Dauer des Vertrages eingestellt, ist die Stadtwerke Olching GmbH berechtigt, die geeigneten Feststellungen oder Verlautbarungen anderer amtlicher Stellen zugrunde zu legen oder andere sachgerechte Indizes zur Berechnungsgrundlage zu machen.

**Verteuert oder verbilligt sich die Leistungserbringung der Stadtwerke Olching GmbH durch die Veränderung oder Neueinführung gesetzlicher oder behördlicher Auflagen oder Abgaben, kann der Wärmepreis außerhalb der Berechnung angepasst werden. Die Anpassung erfolgt um den Anteil, der durch die gesetzliche oder behördliche Maßnahme veranlasst ist.**

**Für das Vertragsjahr 2022 ergeben sich folgende Preise:**

|  | Preis Netto |        | Preis Brutto<br>inkl. Umsatzsteuer<br>in Höhe von 19% |        |
|--|-------------|--------|---|--------|
|  |             | €/MWh  |   | €/MWh  |
| Arbeitspreis                                   | 70,57       | €/MWh  | 83,98   | €/MWh  |
| Grundpreis bis 100 kW (1. Zone)                | 41,17       | €/kW/a | 48,99   | €/kW/a |
| Grundpreis von 101 kW bis 350 kW (2. Zone)     | 35,29       | €/kW/a | 42,00   | €/kW/a |
| Grundpreis über 350 kW (3. Zone)               | 29,41       | €/kW/a | 35,00   | €/kW/a |
| Messpreis für Anschlüsse bis 350 kW            | 750,37      | €/a    | 892,94  | €/a    |
| Messpreis für Anschlüsse von 351 kW bis 600 kW | 1.125,56    | €/a    | 1.339,42  | €/a    |
| Messpreis für Anschlüsse über 600 kW           | 1.500,74    | €/a    | 1.785,88  | €/a    |
| Aktueller Index GAS                            | 107,2       |        |   |        |
| Aktueller Index IL                             | 101,3       |        |   |        |
| Aktueller Index IG                             | 106,8       |        |   |        |